

# CENTRALE D'ACHAT





# Table des matières

Performance énergétique des bâtiments - PEB.....	6
Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique.....	7
Smart .....	8
Cybersécurité.....	9
Expert Sol & Géotechnicien .....	10
Électromobilité.....	11
Rénovation énergétique des bâtiments .....	12
Listing des prestataires par ordre alphabétique.....	14



À travers ce fascicule, IDELUX Projets publics vous présente sa centrale d'achat. Vous y trouverez toutes les informations utiles concernant ses modalités de fonctionnement, les différents marchés accessibles et leur contenu, ainsi que les prestataires sélectionnés.

## Qu'est-ce qu'une centrale d'achat ?

La centrale d'achat est une manière d'organiser les commandes.

Il s'agit d'un **pouvoir adjudicateur** qui réalise :

- des **activités d'achat centralisées** (acquisition de fournitures et/ou de services destinés à des adjudicateurs, ou **passation de marchés publics de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs**)
- et éventuellement des **activités d'achat auxiliaires** (activités fournissant un appui aux activités d'achat, telles que conseils sur le déroulement ou la conception des procédures de passation, **préparation et gestion des procédures de passation** au nom de l'adjudicateur concerné et pour son compte, ...).

## Comment fonctionne la centrale ?

**Bénéficiaires :** toutes les institutions publiques adhérant à IDELUX Projets publics (communes de la province de Luxembourg, Province de Luxembourg, Vivalia, Zone de Secours, Zones de Police, CPAS...)

### **Adhésion à la centrale d'achat :**

- A la première demande, IDELUX Projets publics fournit la convention d'adhésion à la centrale d'achat
- La convention d'adhésion est à valider par l'organe compétent (Conseil communal, Conseil CPAS,...)
- La convention d'adhésion signée, accompagnée de la décision d'adhésion, est à renvoyer à IDELUX Projets publics

L'adhésion est non-obligatoire, gratuite et non exclusive.

NB : Tous les tarifs repris dans cette brochure s'entendent HTVA.



# Performance énergétique des bâtiments - PEB

Droit d'accès: 0,1 € par habitant  
Fin du marché : 25 août 2026

## Certificateur PEB agréé de bâtiments publics pour la province de Luxembourg

- ➔ Ce marché répond à l'Arrêté du Gouvernement wallon du 15/05/2014, portant exécution du décret du 28/11/2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments.
- ➔ Il comprend :
  - La réalisation du certificat PEB
  - La mise à jour annuelle comme spécifié dans la réglementation.

**Prestataire principal : Smart Metering and Consult**

**Prestataire secondaire : Energy Safety**

## Votre personne de contact



**Richard CONSTANT**

[richard.constant@idelux.be](mailto:richard.constant@idelux.be)

Tél. : +32 63 23 19 11

GSM : +32 496 54 95 16



# Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique

Assistance à maîtrise d'ouvrage obligatoire d'IDELUX Projets publics  
Fin du marché : 11 août 2027

## Audit de l'infrastructure informatique

- ➔ La mission a pour objectif de réaliser un audit complet qui donnera une vision claire sur l'état des lieux de l'infrastructure informatique. La mission comprend une analyse et des recommandations en termes de : réseau, câblage, local informatique, ordinateurs, téléphonie fixe, copieurs/scanners, stockage des données...

**Prestataire : Christophe MEUNIER**

## Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique

- ➔ Maintenance proactive et réactive de la structure informatique (maintenance du matériel informatique et des logiciels)
- ➔ Intervention de dépannage sur site ou à distance
- ➔ Consultance informatique
- ➔ Assistance dans le remplacement de software et de hardware
- ➔ Déploiement des nouvelles acquisitions IT

**Prestataire principal : UP FRONT**

**Prestataire secondaire (contacté uniquement si refus du prestataire principal) : System Solutions Belgium**

## Votre personne de contact



**Benoît MULLER**

[benoit.muller@idelux.be](mailto:benoit.muller@idelux.be)

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



# Smart

Assistance à maîtrise d'ouvrage obligatoire d'IDELUX Projets publics lors de la commande  
Fin du marché :

- 28 janvier 2025 (solutions de 1 à 12)
- 8 novembre 2027 (solutions de 13 à 18)

## 1. E-guichet

- ➔ La solution proposée est constituée d'une plateforme de guichet en ligne des documents administratifs communaux (au minimum des services population, état civil, casier judiciaire).

**Prestataires à remettre en concurrence : CIVADIS, Vanden broele**

## 2. Logiciel de gestion scolaire et interface vers les parents

- ➔ La solution proposée permet une gestion simple des réservations, paiements scolaires et communication scolaires.

**Prestataire : Apkiosk**

## 3. Application mobile

- ➔ La solution proposée consiste en une application mobile pour le citoyen au travers de sa commune. Cette application a pour objectif de présenter les services communaux, les points d'intérêt sur le territoire (Horeca, tourisme, circuits de randonnée...) et d'informer le citoyen.

**Prestataire : Letsgocity**

## 4. Logiciel de gestion des stages de vacances

- ➔ La solution vise à centraliser l'offre de stages communale sur un unique outil en ligne, à permettre aux utilisateurs d'inscrire leurs enfants sans devoir se déplacer à l'administration communale ni remplir et renvoyer des formulaires papier, à assurer le bon recouvrement des paiements et à diminuer la charge de travail administratif des agents des différents services communaux concernés.

**Prestataire : Apkiosk**

## 5. Monitoring énergétique

- ➔ La solution porte sur la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance tant hardware que software d'une solution de monitoring énergétique des bâtiments. La solution doit permettre le monitoring des flux suivants : eau, gaz, électricité (y compris panneaux photovoltaïques), mazout.

**Prestataires : Association momentanée Metron / Smart-Is part of Inforgix SRL**

## 6. Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur

- ➔ La solution porte sur la fourniture, l'installation, la configuration et la maintenance de capteurs de qualité d'air intérieur et extérieur, ainsi que sur les frais liés à l'utilisation de la plateforme de gestion.

**Prestataires à remettre en concurrence : Association momentanée Metron / Smart-Is part of Inforgix SRL ; Eiffage Énergie Systèmes Infra**

## Votre personne de contact



**Benoît MULLER**

[benoit.muller@idelux.be](mailto:benoit.muller@idelux.be)

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



# Cybersécurité

Assistance à maîtrise d'ouvrage  
obligatoire d'IDELUX Projets publics  
Fin du marché : 24 mai 2027

**Pour aider les pouvoirs publics face aux menaces cyber, IDELUX Projets publics a mis en place un service d'accompagnement global en matière de cybersécurité via sa centrale d'achat.**

Cette offre de service permet aux communes de :

- ➔ mobiliser l'expertise transversale d'un **seul interlocuteur** pour l'ensemble des projets de cybersécurité ;
- ➔ bénéficier de services et **solutions à la carte**, adaptés aux besoins et ressources disponibles en interne des communes.

## Audits

- ➔ Audit de sécurité (Governance, Risk Management and Compliance)
- ➔ Audit de l'infrastructure IT (en termes de sécurité)

## Solutions de sécurité

- ➔ Protection du réseau (firewall)
- ➔ Protection des boîtes mails
- ➔ Protection des accès et authentification des utilisateurs
- ➔ Protection des périphériques mobiles (tablettes, smartphones)
- ➔ Protection des terminaux (PC, Desktop, Laptop)
- ➔ Solution de partage de fichiers sécurisée
- ➔ Solution de signature électronique
- ➔ Solution de gestion des réunions stratégiques
- ➔ Scan de vulnérabilité
- ➔ Réalisation de Pent test

## Solutions de sensibilisation

- ➔ Campagne de sensibilisation en classe
- ➔ Plateforme web de sensibilisation

## Services managés

- ➔ Scan de vulnérabilité
- ➔ EDR as a Service
- ➔ XDR as a Service
- ➔ Mise en place d'un plan et service de réponse à l'incident

**Prestataire principal : Association momentanée NEXOVA et EASI Network**

**Prestataire secondaire (contacté uniquement si refus du prestataire principal) : Association momentanée NRB/Win**

## Votre personne de contact



**Benoît MULLER**

[benoit.muller@idelux.be](mailto:benoit.muller@idelux.be)

Tél. : +32 63 23 18 89

GSM : +32 494 40 45 46



## Expert Sol & Géotechnicien

Droit d'accès : 0,15 € par habitant  
Fin du marché : 16 avril 2025

### Expert sol

- ➔ Ce marché comprend :
- Étude d'orientation
  - Étude de caractérisation y compris étude de risque
  - Étude combinée y compris étude de risque
  - Projet d'assainissement
  - Évaluation finale
  - Rapport de qualité des terres
  - Rapport de « dispense »
  - Réalisation d'une étude de risque

**Prestataire principal : RSK Benelux**  
**Prestataire secondaire : ABC Experts**

### Géotechnicien – Préleveur enregistré

- ➔ Ce marché comprend :
- Essais sismiques
  - Essais de perméabilité
  - Forages
  - Essais pressiométriques
  - Piézomètre
  - Pénétrromètre
  - Essais à la plaque
  - Sondages manuels
  - Sondages mécaniques

**Prestataire principal : ABC Experts**

### Votre personne de contact



**Richard CONSTANT**  
[richard.constant@idelux.be](mailto:richard.constant@idelux.be)  
Tél. : +32 63 23 19 11  
GSM : +32 496 54 95 16



## Électromobilité

Droit d'accès: 0,25 € par habitant  
Fin du marché : 30 septembre 2025

### **Pour la province de Luxembourg, ce marché comprend notamment :**

- ➔ Bornes de recharge électrique 22kW pour voiture
- ➔ Bornes de recharge électrique 50kW pour voiture
- ➔ Bornes de recharge électrique pour vélo
- ➔ Parking vélos, bancs, poubelles, etc.

**Prestataire principal : Fabricom / Equans**  
**Prestataire secondaire : Collignon**

### **Votre personne de contact**



**Richard CONSTANT**  
[richard.constant@idelux.be](mailto:richard.constant@idelux.be)  
Tél. : +32 63 23 19 11  
GSM : +32 496 54 95 16



# Rénovation énergétique des bâtiments

Droit d'accès : 0,3 € par habitant  
Fin du marché : 19 février 2025

## Cadastre énergétique

- ➔ Inventaire énergétique du bâtiment et détermination de son indice énergétique pour permettre un classement énergétique de bâtiments.

**Prestataire : WattElse**

## Audit énergétique

- ➔ L'audit énergétique se traduit par l'analyse de la performance énergétique du bâtiment audité dans des conditions d'utilisation réelle et la présentation des améliorations qui peuvent lui être apportées et des économies d'énergie qui en découlent.
- ➔ L'audit permet d'élaborer un plan d'action global hiérarchisant les actions à entreprendre et visant à l'amélioration de la performance énergétique du bâtiment en évaluant la pertinence d'un investissement à réaliser et destiné :
  - à utiliser plus rationnellement l'énergie ;
  - à recourir aux sources d'énergies renouvelables ou à la cogénération de qualité.

**Prestataire principal : Bureau d'études GN**

**Prestataire secondaire : EG ENERGY**

## Étude de faisabilité

- ➔ Compare différentes techniques permettant une amélioration énergétique du bâtiment (coût, économie CO<sub>2</sub>, bilan énergétique, ...)

**Prestataire principal : Bureau d'études GN**

**Prestataire secondaire : WattElse**

## Auteur de projets – Mission globale

- ➔ Désignation d'un auteur de projet pour une mission globale (esquisse, avant-projet, projet, travaux, ...)

**Prestations au pourcentage du montant des travaux**

**Prestataire principal : Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés**

**Prestataire secondaire : Vecteur A**

## Étude de projets – Mission spécifique

- ➔ Ce lot comprend des prestations spécifiques (taux horaire) pour :
  - Ingénieur en stabilité
  - Ingénieur en techniques spéciales
  - Architecte
  - Dessinateur
  - Ingénieur en énergie
  - Responsable PEB

**Prestataire principal : Betec/Eg Energy/ Trema**

**Prestataire secondaire : Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés**

## Inventaire amiante

- ➔ Ce lot comprend :
  - Inventaire amiante avec échantillonnage
  - Analyse
  - Suivi de désamiantage
  - Déclaration de désamiantage
  - Prestation ponctuelle (taux horaire)

**Prestataire principal : CBConseil**

## Coordination sécurité

- ➔ L'objectif consiste en la mise à la disposition au pouvoir adjudicateur bénéficiaire de :
- coordinateur aux fins de coordonner la sécurité et la santé pendant l'élaboration du projet de l'ouvrage, dit ci-après coordination-projet ;
  - coordinateur aux fins de coordonner la sécurité et la santé pendant la réalisation de l'ouvrage, dit ci-après coordinateur-réalisation.

**Prestataire principal : Genie Tec Belgium**

**Prestataire secondaire : B.I.S. Services**

## Acousticien

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire de l'expertise d'un spécialiste en acoustique / acousticien pour les différents travaux liés aux bâtiments / salles (sport, spectacle, réunion, etc.) / musées / établissements HoReCa / crèches / écoles / etc.

**Prestataire principal : Care Cedia**

## Expert foudre

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un spécialiste pour les analyses et études de risque foudre pour les différentes missions liées aux bâtiments / salles (sport, spectacle, réunion, etc.) / musées / établissements HoReCa / crèches / écoles / etc.

**Prestataire principal : Grenson et Fils**

## Accessibilité

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un expert en accessibilité pour la réalisation d'audit et de conseil.

**Prestataire principal : Access and Go**

## Votre personne de contact



**Richard CONSTANT**

[richard.constant@idelux.be](mailto:richard.constant@idelux.be)

Tél. : +32 63 23 19 11

GSM : +32 496 54 95 16

## Expertise environnementale

- ➔ Missions :
- Certification environnementale
  - Bilan carbone
  - Analyse du cycle de vie
  - Prestation ponctuelle (taux horaire)

**Prestataire principal : Manexi/Advenio**

## Installation photovoltaïque

- ➔ L'objectif a pour objet l'étude technico-financière, l'étude détaillée, la fourniture, le montage, la mise en service et la réception par un SECT (services externes pour les Contrôles techniques) d'installation photovoltaïque complète en toiture inclinée, en toiture plate, en façade et en parterre / au sol (sur structure adaptée).

**Prestataire : Enersol**

## Géomètre

- ➔ Les missions comprennent :
- Mesurage
  - Bornage
  - Division de parcelles
  - Plan d'emprises
  - Levé topographique
  - Expertise immobilière

**Prestation ponctuelle (taux horaire)**

**Prestataire : Geoxim**

## Expert forestier

- ➔ Mise à la disposition du pouvoir adjudicateur bénéficiaire d'un expert forestier dans le cadre de travaux / demande particulière :
- Valeur vénale
  - Valeur fond de bois
  - Valeur des bois sur pied
  - ....
  - Prestation ponctuelle (taux horaire)

**Prestataire principal : Nicolas Henryot -  
Expert forestier**

**Prestataire secondaire : Sylvagri Consult**

# Centrale d'achat

Listing des prestataires par ordre alphabétique

Fournisseurs	Marchés	Lot(s)
<b>ABC Expert</b>	Expert sol - Géotechniciens	Expert sol - Géotechniciens
<b>Access And Go - ABP</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Accessibilité
<b>Apkiosk</b>	Smart	Logiciel de gestion scolaire et interface vers les parents Logiciel gestion des stages de vacances
<b>Association momentanée NEXOVA et EASI Network</b>	Cybersécurité	Audits, solutions de sécurité, solutions de sensibilisation, services managés
<b>Association momentanée NRB/Win</b>	Cybersécurité	Audits, solutions de sécurité, solutions de sensibilisation, services managés
<b>Association momentanée Metron / Smart-Is part of Inforgix SRL</b>	Smart	Monitoring énergétique Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur
<b>Atelier d'Architecture L'Arche Claire et ses associés</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Auteur de projets – Mission globale Étude de projets – Mission spécifique
<b>B.I.S. Services (Socora)</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Coordination sécurité
<b>Belfius Banque</b>	Smart	Prospective budgétaire communale
<b>Betec / EG Energy / Trema</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Étude de projets – Mission spécifique
<b>Bureau d'études GN</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Audit énergétique Étude de faisabilité
<b>CARE Cedia (Université de Liège)</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Acousticien
<b>CBCconseil</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Inventaire Amiante
<b>Christophe MEUNIER</b>	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Audit de l'infrastructure informatique
<b>Citymesh</b>	Smart	Poins d'accès Wifi
<b>Civadis</b>	Smart	Poins d'accès Wifi E-guichet
<b>Collignon</b>	Électromobilité	Électromobilité
<b>Deloitte Consulting &amp; Advisory</b>	Smart	Consultance pour la réalisation d'audits de sécurité des données informatiques
<b>EG Energy</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Audit énergétique
<b>Eiffage Énergie Systèmes Infra</b>	Smart	Capteur de qualité d'air intérieur et extérieur
<b>Energy Safety</b>	PEB	Réalisation certificat PEB
<b>Enersol</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Panneaux photovoltaïques
<b>Equans</b>	Smart Électromobilité	Électromobilité Vannes thermostatiques intelligentes Luminaires LED embarquant caméra et antenne wifi Écrans d'affichage extérieurs Relevé à distance des compteurs d'eau Solutions de vidéoconférence

<b>Genie Tec Belgium</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Coordination sécurité
<b>Geoxim</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Géomètre
<b>Grenson et Fils</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert foudre
<b>Joyn</b>	Smart	Fidélisation dans les commerces locaux
<b>Letsgocity</b>	Smart	Plateforme Sensibilisation au zéro déchet Application mobile
<b>Manexi / Advenio</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Expertise environnementale
<b>Mielabelo</b>	Smart	Services de consultance relatifs au recensement des données dans le cadre du RGPD/GDPR et des traitements qui y sont liés
<b>Multimedia Device Services</b>	Smart	Solutions de vidéoconférence
<b>Netcom ICT</b>	Smart	Luminaires LED embarquant caméra et antenne wifi Écrans d'affichage extérieurs Solution de comptage des places de stationnement et de la solution de gestion
<b>Nicolas Henryot - Expert forestier</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert forestier
<b>Orange Belgium</b>	Smart	Solution de comptage des places de stationnement et de la solution de gestion d'analyse de flux de touristes et visiteurs sur une zone déterminée
<b>Proximus</b>	Smart	Services de consultance relatifs au <ul style="list-style-type: none"> <li>• recensement des données dans le cadre du RGPD/GDPR et des traitements qui y sont liés</li> <li>• réalisation d'audits de sécurité des données informatiques</li> </ul>
<b>RSK Benelux</b>	Expert sol - Géotechniciens	Expert sol
<b>Shayp</b>	Smart	Relevé à distance des compteurs d'eau
<b>Smart Metering and Consult</b>	PEB	Réalisation certificat PEB
<b>Sylvagri Consult</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Expert forestier
<b>System Solutions Belgium</b>	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique
<b>UP FRONT</b>	Audit, gestion, assistance, maintenance de l'infrastructure informatique	Gestion / Assistance / Maintenance de l'infrastructure informatique
<b>Vanden Broele</b>	Smart	E-guichet
<b>Vecteur A</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Auteur de projets - Mission globale
<b>WattElse</b>	Rénovation énergétique des bâtiments	Cadastre énergétique et étude de faisabilité

 + 32 63 23 18 11

 idelux@idelux.be

 www.idelux.be

